



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Huvitatud isikud,
asutused ja ametid

08.10.2026 nr 9-6.1/1605

Kärdla Tormi COOP detailplaneeringu eskiisi avalik väljapanek

Hiiumaa Vallavalitsus korraldab Kärdla Tormi COOP detailplaneeringu eskiisi avaliku väljapaneku **23. oktoober – 22. november 2026.a** töö ajal Hiiumaa Vallavalitsuses Kärdla vallamajas (Keskväljak 5a, Kärdla linn, Hiiumaa vald) ja Hiiumaa valla veebilehel ja avalikus dokumendiregistris:

<https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/Items/Detail/A346F0AE-087B-4A3C-BC5E-D6B6F0A44761/>

Detailplaneeringu algatamise põhjenduseks on omaniku soov laiendada Kärdla Tormi COOP kaubanduskekust ning ehitusõiguse välja selgitamine hoonestamata maaüksustele uute äri- ja tootmishoonete ehitamiseks. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistutele sihtotstarbe määramine, hoonestusala ja arhitektuursete tingimuste määramine, ehitusõiguse määramine koos juurdepääsu, liikluskorralduse ja tehnorajatiste ja -võrkude väljaehitamiseks vajaminevate koridoride asukohad ja vajalikud servituutide alad, haljastuse ja heakorra põhimõtete määramine. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta osaliselt Kärdla Linnavolikogu 21.06.2012 määrusega nr 35 kehtestatud Kärdla linna üldplaneeringut taotledes Heltermaa mnt 16b maaüksusele määratud maakasutuse juhtotstarbe muutmist korterelamu maast tootmis- ja ärimaaks.

Detailplaneeringu eskiisi avalik arutelu toimub **4. detsember 2026 kell 13.00** Hiiumaa Vallavalitsuses Kärdla vallamajas (Keskväljak 5a, Kärdla linn, Hiiumaa vald).

Täiendav info: Maiken Lukas, 51917709, maiken.lukas@hiiumaa.ee

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maiken Lukas

ehitus- ja planeeringuosakonna juhataja